

## L.Z. 9 - Perfect bedrijfsschadeverzekering

Polisvoorwaarden	Polismantel L.Z. 9
<b>Wegwijzer</b>	zie artikel
• Begripsomschrijvingen	1
• Omschrijving van de dekking	2
• Bijzondere dekking	2.2
• Dekking boven de verzekerde som	2.3
• Uitsluitingen	2.4
• Schade	3
• Verplichtingen van verzekerde	3.1
• Vaststelling door experts	3.2
• Vaststelling omvang	3.3
• Uitkeringstermijn	3.4
• Onderverzekering	3.5
• Premiebetaling en terugbetaling	4
• Aanpassing van premie en voorwaarden	5
• Verplaatsing van het bedrijf	6
• Begin en einde van de verzekering	7

### Algemene polisvoorwaarden

#### Artikel 1 Begripsomschrijvingen

*In deze polis wordt verstaan onder:*

##### 1.1 Verzekerde

De gene met wie de verzekering is aangegaan en die als zodanig in de polisomschrijving is vermeld.

##### 1.2 Bedrijfsschade

Vermindering van bruto winst door teruggang in productie en/of omzet als gevolg van stilstand of stoornis van het verzekerde bedrijf door een gedekte gebeurtenis.

##### 1.3 Bruto winst

De opbrengst van productie en/of omzet, verminderd met de variabele kosten.

##### 1.4 Variabele kosten

Kosten die evenredig omhoog of omlaag gaan met respectievelijk verhoging of verlaging van productie en /of omzet; als zodanig gelden de inkoopprijzen van verkochte goederen en van verbruikte grond- en hulpstoffen, B.T.W., kortingen, alsmede kosten van de door derden bewezen diensten, van emballage en soortgelijke kosten; lonen, salarissen en daarop betrekking hebbende sociale lasten worden niet als variabele kosten beschouwd; onder lonen en salarissen worden medebegrepen provisies, winstdelingen en dergelijke voor het personeel.

#### Artikel 2 Omschrijving van de dekking

**2.1** Deze verzekering dekt bedrijfsschade, die de verzekerde tijdens de uitkeringstermijn lijdt als gevolg van:

- materiële schade aan het omschreven gebouw en/of de inhoud daarvan door de gebeurtenissen onder a t/m o vermeld;

- gebeurtenissen onder p en q vermeld;

alles, mits deze gebeurtenissen tijdens de duur van de verzekering hebben plaatsgevonden, ook als deze het gevolg zijn van eigen gebrek of bederf, maar met inachtneming van de uitsluitingen genoemd onder 2.4.

**a.** Brand, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen".

**b.** Brandblussing.

**c.** Blikseminslag.

**d.** Ontploffing, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen".

**e.** Luchtverkeer, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen".

- f.** Stormschade aan het omschreven gebouw (de definitie van storm is vermeld in de "Nadere omschrijvingen").
- g.** Regen, sneeuw, hagel of smeltwater (verder te noemen neerslag), onvoorzien het omschreven gebouw binnengedrongen via daken, balkons of vensters als gevolg van lekkage of overlopen van daken en dakgoten of de bovengrondse afvoerpijpen daarvan of onvoorzien gestroomd uit binnenshuis aanwezige afvoerpijpen van daken en dakgoten; onder deze dekking valt niet bedrijfsschade:
- door neerslag op andere wijze binnengedrongen, zoals via de begane grond of de openbare weg;
  - door teruggestroomd water van de riolering of door grondwater, ook indien via afvoerpijpen het omschreven gebouw binnengedrongen;
  - als gevolg van slecht onderhoud van het omschreven gebouw.
- h.** Water en stoom, onvoorzien gestroomd uit een installatie van een waterleiding, een centrale verwarming, een airconditioning, een sprinklerinstallatie en uit daarop aangesloten leidingen, sanitaire en andere toestellen als gevolg van een plotseling opgetreden defect of van het springen door vorst, alsmede water overgelopen uit genoemde installaties en toestellen; onder deze dekking valt niet bedrijfsschade door teruggestroomd water van de riolering of door grondwater, ook indien via de afvoerbuizen, sanitaire en andere toestellen het gebouw binnengedrongen.
- i.** Water, onvoorzien gestroomd uit een aquarium.
- j.** Olie, onvoorzien gestroomd uit een op een schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallatie met bijbehorende leidingen en tanks.
- k.** Rook en roet, plotseling uitgestoten door een op een schoorsteen van het omschreven gebouw aangesloten verwarmingsinstallatie.
- l.** Diefstal of poging daartoe en vandalisme, in alle gevallen mits gepleegd door iemand die wederrechtelijk het omschreven gebouw is binnengedrongen.
- m.** Gewelddadige beroving en afpersing van de verzekerde of een personeelslid.
- n.** Aanrijding en aanvaring van het omschreven gebouw.
- o.** Breuk van vensterruiten van het omschreven gebouw.
- p.** Storing in de levering van elektriciteit of water als gevolg van het getroffen worden van de elektriciteitscentrale of het waterleidingbedrijf (inclusief tussenstations, transformatorhuizen en dergelijke, maar exclusief pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten en kabels, zich bevindende tussen de hiervoor bedoelde gebouwen en de bij de verzekerde in gebruik zijnde gebouwen) door een onder a t/m o vermelde gedekte gebeurtenis, mits de storing langer dan zes uur achtereen duurt.
- q.** Afzetten van een straat of toevoerweg te water als gevolg van materiële schade aan een naburig gebouw door een onder a t/m o vermelde gedekte gebeurtenis, zolang het omschreven gebouw hierdoor niet toegankelijk is.

## **2.2 Bijzondere dekkingen**

Medegedekt is bedrijfsschade, die de verzekerde tijdens de uitkeringstermijn lijdt als gevolg van materiële schade door de hierna vermelde gedekte gebeurtenissen, mits deze tijdens de duur van de verzekering hebben plaatsgevonden, ook als deze het gevolg zijn van eigen gebrek of bederf, maar met inachtneming van de uitsluitingen genoemd onder 2.4, aan:

**2.2.1** inventaris en goederen in automaten, vitrines en eilandetalages aan of nabij het omschreven gebouw, alsmede aan de buitenkant, onder afdaken en op het terrein daarvan door de onder 2.1 vermelde gedekte gebeurtenissen, met uitzondering van storm, neerslag, diefstal of poging daartoe en vandalisme;

**2.2.2** gebouw en/of inhoud van het niet bij verzekerde in gebruik zijnde deel van een winkelcentrum, indien onder één dak met het bedrijf van verzekerde, mits dat andere deel van het winkelcentrum geheel of gedeeltelijk moet worden gesloten, door de onder 2.1 vermelde gedekte gebeurtenissen;

**2.2.3** gebouw en/of inhoud van een naburig bedrijf of winkelcentrum, dat geldt als publiekstrekker, mits deze publiekstrekker tijdelijk moet worden gesloten, door de onder 2.1 vermelde gedekte gebeurtenissen; deze dekking geldt alleen als de publiekstrekker als zodanig in de polisomschrijving is vermeld.

## **2.3 Dekking boven de verzekerde som**

Expertisekosten voor vaststelling van de schade zijn zonder maximum boven de verzekerde som gedekt.

## **2.4 Uitsluitingen**

*Uitgesloten is schade door:*

**2.4.1** atoomkernreacties, molest, aardbeving, vulkanische uitbarsting en overstroming, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen";

**2.4.2** uitstromen van water uit de sprinklerinstallatie veroorzaakt door:

- reparatie of wijziging van het omschreven gebouw of van de installatie;
- bevriezing als gevolg van nalatigheid van de verzekerde;
- uitvoering van een last van de overheid;
- gebreken van constructie of aanleg;
- omstandigheden die geacht kunnen worden aan de verzekerde bekend te zijn.

### **Artikel 3 Schade**

#### **3.1 Verplichtingen van de verzekerde**

De verzekerde is op straffe van verlies van zijn rechten uit de polis verplicht:

- de maatschappij terstond kennis te geven van iedere gebeurtenis, waaruit voor de maatschappij een verplichting tot schadevergoeding ontstaat;
- de maatschappij alle van belang zijnde gegevens te verstrekken;
- de aanwijzingen van de maatschappij stipt op te volgen;
- in geval van diefstal of poging daartoe, vandalisme, gewelddadige beroving en afpersing onverwijld tot aangifte bij de politie over te gaan.

#### **3.2 Vaststelling door experts**

De door een verzekerde gebeurtenis veroorzaakte schade en kosten worden vastgesteld door twee experts - de maatschappij en de verzekerde benoemen elk een expert - tenzij vaststelling door één expert wordt overeengekomen. Voor het geval van verschil benoemen de twee experts tezamen een derde expert, die binnen de grenzen van de door hen vastgestelde cijfers de bindende vaststelling zal verrichten.

#### **3.3 Vaststelling omvang**

**3.3.1** De omvang van de bedrijfsschade wordt vastgesteld op de vermindering van de opbrengst van produktie en/of omzet, onder aftrek van de variabele kosten en andere kosten, die gedurende het tijdvak dat de bedrijfsschade duurt, niet doorgaan.

Vermindering van bruto winst, die eveneens zou zijn opgetreden als de gebeurtenis niet had plaatsgevonden, blijft daarbij buiten beschouwing.

**3.3.2** In overleg met de maatschappij gemaakte kosten, zoals reclamekosten, om na het ontstaan van een gedekte bedrijfsschade het bedrijf te kunnen voortzetten en aldus de bedrijfsschade te beperken, gelden tot het beloop van die beperking als bedrijfsschade.

#### **3.4 Uitkeringstermijn**

De termijn waarover de bedrijfsschade wordt vergoed neemt een aanvang op het tijdstip waarop de bedrijfsschade ontstaat en duurt (ook al mocht de verzekering inmiddels eindigen) onafgebroken voort als nodig is:

- voor herbouw van het gebouw op dezelfde plaats en in dezelfde trant en voor vervanging van de roerende goederen, voor zover vereist voor de uitoefening van het bedrijf,
  - zolang als daarna nog nodig mocht zijn voor herstel van produktie en/of omzet op het peil dat bereikt zou zijn als de gedekte gebeurtenis niet plaats zou hebben gehad; een en ander met inachtneming van de in de polis genoemde maximum uitkeringstermijn;
- vertragende omstandigheden (andere dan weersinvloeden) die geen direct of rechtstreeks gevolg zijn van een gedekte gebeurtenis blijven buiten beschouwing.

De uitkeringstermijn duurt echter ten hoogste tien weken indien de verzekerde:

- het bedrijf opheft;
- in deze periode nog geen poging tot onverminderde voortzetting van het bedrijf heeft gedaan;
- een ander bedrijf in het gebouw gaat vestigen.

Indien verzekerde na een gedekte gebeurtenis ophoudt het bedrijf uit te oefenen en op grond van wettelijke of contractuele verplichtingen tot doorbetaling van lonen, salarissen en daarop drukkende sociale lasten is gehouden, wordt daarvoor een maximale uitkeringstermijn aangehouden van 26 weken, maar niet langer dan zonder bedrijfsopheffing het geval zou zijn geweest.

#### **3.5 Onderverzekering**

Indien de verzekerde som lager is dan de bruto winst zonder schade vindt vergoeding van de vastgestelde schade en kosten plaats in de verhouding van de verzekerde som tot die bruto winst zonder schade onmiddellijk vóór de gebeurtenis en tot het toepasselijke maximum.

De kosten verbonden aan het vaststellen van de schade worden ook in het geval van onderverzekering ten volle vergoed.

#### **3.6 Schade-uitkering**

De schadevergoeding wordt door de maatschappij uitgekeerd naarmate de schade door de verzekerde wordt geleden, tenzij partijen uitkering in één bedrag overeenkomen.

### **3.7 Andere verzekeringen**

De schadevergoeding die krachtens deze polis ten laste van de maatschappij is wordt door haar uitgekeerd, ook al zou zij zich kunnen beroepen op wettelijke bepalingen strekkende tot vermindering van haar aansprakelijkheid wegens elders lopende verzekeringen.

De verzekerde is dan echter verplicht zijn rechten jegens de andere verzekeraars tot het beloop van die vermindering desgevraagd aan de maatschappij over te dragen.

### **3.8 Wettelijke rente**

In afwijking van het ter zake in de wet bepaalde zal de maatschappij met betrekking tot een verschuldigde schadevergoeding niet eerder voor wettelijke rente kunnen worden aangesproken dan vier weken na de dag waarop de maatschappij alle noodzakelijke gegevens heeft ontvangen.

## **Artikel 4 Premie**

### **4.1 Betaling**

De verzekerde betaalt de premie en/of kosten, te verhogen met de verschuldigde assurantiebelasting, vooruit binnen 30 dagen nadat zij verschuldigd worden.

De verzekering is niet van kracht voor gebeurtenissen, die plaatsvinden nadat:

- de verzekerde weigert de premie, kosten en assurantiebelasting te voldoen of
- de hierboven vermelde termijn van 30 dagen is verstreken zonder dat de premie, kosten en assurantiebelasting zijn betaald.

Ingebrekestelling door de maatschappij is daarbij niet nodig. De verzekerde blijft verplicht de premie, kosten en assurantiebelasting te voldoen.

De verzekering wordt weer van kracht voor gebeurtenissen die plaatsvinden na de dag, waarop de premie, kosten en assurantiebelasting door de maatschappij zijn ontvangen.

### **4.2 Terugbetaling**

Bij het eindigen van de verzekering heeft de verzekerde recht op terugbetaling van de premie over het tijdvak dat de verzekering niet meer van kracht is, onder aftrek van royementskosten.

## **Artikel 5 Aanpassing van premie en voorwaarden**

Indien de maatschappij haar tarieven en/of voorwaarden voor verzekeringen van dezelfde soort als deze verzekering herzielt en in gewijzigde vorm bekend maakt en toepast, is zij gerechtigd de aanpassing van deze verzekering te vorderen aan die nieuwe tarieven en/of voorwaarden met ingang van de eerste premievervaldag na de invoering van de wijzigingen in de tarieven en/of voorwaarden.

De maatschappij zal, indien zij van dit recht gebruik wenst te maken, hiervan vóór de premievervaldag mededeling doen aan de verzekerde. De verzekerde heeft het recht de aanpassing aan de nieuwe tarieven en/of voorwaarden te weigeren uiterlijk tot het einde van een termijn van 30 dagen van de premievervaldag af. Maakt hij van dit recht gebruik, dan eindigt de verzekering op de desbetreffende vervaldag of - indien de weigering daarna plaatsvindt - op het tijdstip van weigering. Heeft de verzekerde van dit recht geen gebruik gemaakt dan wordt hij geacht met de aanpassing in te stemmen.

## **Artikel 6 Verplaatsing van het bedrijf**

**6.1** Indien het bedrijf naar een ander adres wordt overgebracht, is de verzekerde verplicht hiervan binnen twee maanden kennis te geven aan de maatschappij.

**6.2** Bij verplaatsing van het bedrijf naar een ander gebouw in Nederland blijft de dekking nog twee maanden van kracht, daarna alleen indien de maatschappij in de voortzetting van de dekking heeft bewilligd.

**6.3** Verzuimt de verzekerde tijdig aan de maatschappij te melden dat het bedrijf is verplaatst, dan eindigt de dekking twee maanden na verplaatsing; de verzekerde blijft echter verplicht de premie, kosten en assurantiebelasting te voldoen.

**6.4** Het in dit artikel bepaalde kan niet tot verlenging van de overeenkomst of tot beperking van het recht op opzegging uit andere hoofde leiden.

## **Artikel 7 Begin en einde van de verzekering**

**7.1** Het tijdstip van begin en einde is zowel op de ingangsdatum als op de afloopdatum des middags twaalf uur.

**7.2** *De verzekering eindigt:*

**7.2.1** door opzegging door de verzekerde tegen het einde van de op het polisblad genoemde verzekeringstermijn mits de opzegging schriftelijk aan de maatschappij geschiedt, een termijn van ten minste twee maanden in acht wordt genomen en de opzegging niet voor genoemde einddatum wordt herroepen;

**7.2.2** door opzegging door de maatschappij tegen de premievervaldag mits daarbij een termijn van ten minste twee maanden in acht wordt genomen;

**7.2.3** op de premievervaldag volgend op het tijdstip, waarop het bedrijf door verkoop of op andere wijze is overgegaan, tenzij de maatschappij met de nieuwe belanghebbende overeenkomt de verzekering voort te zetten, of zoveel eerder als deze elders de verzekering sluit;

**7.2.4** indien de verzekerde de aanpassing van de verzekering aan nieuwe tarieven en/of voorwaarden overeenkomstig de regeling onder 5 (aanpassing van premie en voorwaarden) weigert of indien zich een geval van beëindiging als geregeld onder 6 (verplaatsing van het bedrijf) voordoet.

## **Artikel 8 Bekendheid**

De maatschappij acht zich voldoende bekend met het omschreven gebouw ten aanzien van de ligging, bouwaard, dekking, inrichting en het omschreven gebruik daarvan, zoals die waren

- ten tijde van het aangaan van de verzekering of
- bij de voortzetting van de verzekering na verplaatsing, alsmede met de belendingen.

## **Nadere omschrijvingen**

### **Brand**

Hieronder te verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Zo is onder andere geen brand:

- zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

### **Ontploffing**

Onder schade door ontploffing te verstaan gehele of gedeeltelijke vernieling, onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende, hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde.

Is de ontploffing ontstaan binnen een - al dan niet gesloten - vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verlopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds vóór de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan, dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden.

Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verlopende, hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen die door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen, of van een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van verzekerde zaken door ontploffing is tevens gedekt de schade aan de verzekerde zaken welke als een gevolg van die vernieling moet worden aangemerkt.

In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van andere zaken door ontploffing is medegedekt de schade aan de verzekerde zaken welke als een gevolg van de nabijheid van die vernieling moet worden aangemerkt.

*Noot:* De tekst van deze clausule en van de daarbij behorende toelichting is door de Vereniging van

Brandassuradeuren in Nederland op 5.april.1982 onder nummer 275/82 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank in Utrecht gedeponeed.

### **Luchtverkeer**

Onder schade door luchtverkeer te verstaan schade door het getroffen worden door of het ontploffen van:

1. hetzij een vertrekkend, vliegend, landend of vallend luchtvaartuig;
2. hetzij een hieraan verbonden, hiervan losgeraakt, hieruit geworpen of hieruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp;
3. hetzij enig ander voorwerp dat getroffen is door enig voorwerp als onder 1. of 2. bedoeld.

### **Storm**

Hieronder te verstaan een windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde.

### **Atoomkernreacties**

Hieronder te verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt, zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit. De uitsluiting ter zake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat een vergunning voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer moet zijn afgegeven. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht. Onder "wet" te verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie. Onder "kerninstallatie" wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

### **Molest**

Onder schade door molest te verstaan schade veroorzaakt door of ontstaan uit gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en mouterij. De maatschappij dient te bewijzen, dat de schade direct veroorzaakt is door of ontstaan is uit een van de in de vorige alinea genoemde oorzaken.

*Noot:* De zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities van deze vormen van molest, vormen een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars op 2.november.1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponeed.

### **Aardbeving en vulkanische uitbarsting**

Onder schade door aardbeving en vulkanische uitbarsting te verstaan schade ontstaan, hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat in of nabij de plaats waar het verzekerde zich bevindt, de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, tenzij de verzekerde bewijst, dat de schade niet aan een van de genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.

### **Overstroming**

Onder schade door overstroming te verstaan schade door overstroming tengevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een door deze polis gedekte gebeurtenis. Deze uitsluiting geldt niet voor brand en ontploffing veroorzaakt door overstroming.